



Městský úřad Týn nad Vltavou

odbor životního prostředí

náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou

IČ 245585, DIČ CZ-00245585

Číslo jednací: **MÚT/04377/2022**
Vyřizuje: **Bc. Michaela Jarošová,**
oprávněná úřední osoba,
Tel: **385772275,**
FAX: **385731624,**
e-mail: **michaela.jarosova@tnv.cz**

Spisová značka: **MÚT/02567/2019/OŽP/JaM**
Vaše značka:

Datum: **25.02.2022**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY č. 02567/2019

Výroková část:

MěÚ Týn nad Vltavou, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 28.01.2019 podala

Obec Hosty, IČO 00581348, Hosty 84, 375 01 Hosty

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Rozšíření jednotné kanalizace v obci Hosty

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 130, parc. č. 1422/2, 1423/4, 1556/1, 1571, 1584/3, 1584/6, 1595/1, 1597/1, 1606/1, 1608, 1613/1, 1614/1, 1619/3, 1619/4, 1619/5, 1648, 1651/1, 1652/1, 1658/2, 2063/2, 2063/9, 3400/3, 3400/6, 3400/11, 3400/19, 3402/1, 3402/3, 3414/7, 3438/1, 3438/16, 3445/4, 3446 v katastrálním území Hosty, okres České Budějovice, kraj Jihočeský, HGR 6320, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Souřadnice S-JTSK :

Sběrač A

Začátek X: 1133645.28

Y: 757532.29

Konec X: 1134028.4

Y: 757106.84

Sběrač B

Začátek X: 1133759.05 Y: 757253.15
Konec X: 1133787.89 Y: 757116.63

Sběrač B-1

Začátek X: 1133984.9 Y: 757142.01
Konec X: 1133994.95 Y: 757144.52

Sběrač C2

Začátek X: 1134177.89 Y: 757298.93
Konec X: 1134217.84 Y: 757329.88

Sběrač C3

Začátek X: 1134224.19 Y: 757250.51
Konec X: 1134237.16 Y: 757254.74

Stavební objekty**SO 01 -Kanalizační sběrače**

Sběrač A – délka 758,43 m

DN 600 dl. 61,39 m

DN 400 dl. 248,13 m

DN 300 dl. 448,97 m

Sběrač B-1 – DN 400 délka 11,16 m

Sběrač B – DN 300 délka 140,55 m

Sběrač C2 – DN 300 délka 56,42 m

Sběrač C3 – DN 300 délka 11,70 m

Celková délka 978,26 m

DN 600 délka 61,39 m

DN 400 délka 259,29 m

DN 300 délka 657,64 m

Trubní vedení

Jako materiál kanalizačního potrubí je plastové potrubí X-Stream SN 12.

Revizní šachta

Šachty budou usazovány na desku z prostého betonu tl. 10 cm rozměrů 1,3 x 1,3 m. Na šachty umístěné v blízkosti komunikace bude osazen poklop na zatížení D400. Jedná se o betonové prefabrikované šachty.

Sběrač A – šachty Š1a – Š21 – 23 ks

Sběrač B-1 – šachta Šd1 – 1 ks

Sběrač B – šachty Š36 – Š39 – 4 ks

Sběrač C2 – šachty Š73 – Š74 – 2 ks

Sběrač C3 – šachty Š75 – 1 ks

Celkem 31 revizních šachet

Účel stavby:

Stavba slouží k odvedení splaškových a dešťových vod jednotnou kanalizací.

Povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

Budou dodrženy podmínky vyjádření a požadavky dotčených orgánů:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, Nemanická č.p. 2133/10, , 370 10 České Budějovice, vyjádření n.zn. SUS Jck/17057/2018/60564 ze dne 30.10.2018
 - 1) nemáme žádné námitky a souhlasíme s dodatečným povolením stavby
 - 2) nebude proveden žádný zásah do vozovek silnic III/10564, III/565 a III/1352 v dotčeném území
 - 3) před vydáním stavebního povolení bude požádáno u naší organizace o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedené v silničním pozemku
 - 4) po vydání kolaudačního souhlasu nebo po dokončení stavby bude uzavřena mezi investorem stavby SÚS Jčk smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí na sil. pozemku

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hosty, Hosty 84, 375 01 Hosty

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, Nemanická 2133, 370 10 České Budějovice

Milada Studihradová, nar. 19.03.1957, Hosty 17, 375 01 Hosty

Pavel Sobišek, nar. 22.11.1968, České armády 408, 375 01 Týn nad Vltavou

Hana Kodadová, nar. 09.12.1975, Vodňanská 470, 375 01 Týn nad Vltavou

Pavel Stejskal, nar. 05.09.1968, Ječná 806, 375 01 Týn nad Vltavou

Jaroslav Kobližka, nar. 02.05.1986, Doubrava 29, 375 01 Chrástany

František Syrovátka, nar. 10.11.1965, Orlická 430, 375 01 Týn nad Vltavou

Vladimír Hronek, nar. 01.09.1964, Komenského 693, 375 01 Týn nad Vltavou

Miloslava Ševčíková, nar. 08.07.1953, Hosty 83, 375 01 Hosty

Václav Ševčík, nar. 04.09.1946, Hosty 83, 375 01 Hosty

Václav Komínek, nar. 13.04.1981, sídl. Obránců míru 807, 391 65 Bechyně

Pavel Peitner, nar. 24.01.1972, Hosty 86, 375 01 Hosty

Iveta Peitnerová, nar. 14.06.1976, Hosty 86, 375 01 Hosty

Marie Zelinková, nar. 03.02.1969, Hosty 88, 375 01 Hosty

Libor Blecha, nar. 06.03.1986, Hosty 23, 375 01 Hosty

Václav Blecha, nar. 02.07.1948, Hosty 22, 375 01 Hosty

Roman Blecha, nar. 31.01.1973, Hosty 99, 375 01 Hosty

Iva Blechová, nar. 27.05.1973, Hosty 99, 375 01 Hosty

Jan Anděl, nar. 18.05.1975, Hosty 35, 375 01 Hosty

Petra Pechová, nar. 12.10.1992, Vodňanská 466, 375 01 Týn nad Vltavou

Michal Pech, nar. 16.06.1990, Vodňanská 466, 375 01 Týn nad Vltavou

Pavla Hladečková, nar. 23.04.1993, Hosty 21, 375 01 Hosty

Jaroslava Andělová, nar. 29.05.1978, Hosty 103, 375 01 Hosty

Obec Hosty, Hosty 84, 375 01 Hosty

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hosty, Hosty č.p. 84, 375 01 Týn nad Vltavou 1

Odůvodnění:

Dne 28.01.2019 podal stavebník žádost o vydání dodatečného povolení stavby. Vodoprávní úřad 06.02.2019 oznámil zahájení řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 07.03.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Dne 18.02.2019 vodoprávní úřad obdržel námitku společnosti Hosty Solar s.r.o. V důsledku toho došlo k úpravě projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby vypuštěním navrženého sběrače B2, zasahujícího na pozemek společnosti.

Protože stavebník dne 28.01.2019 požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o stavební povolení, vodoprávní úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil dne 13.03.2019 řízení o odstranění stavby a vedl řízení o dodatečném povolení stavby. Ústní jednání spojené s ohledáním na místě samém se konalo dne 16.04.2019.

Na ústním jednání svolaném dne 16.4.2019 předložil vlastník pozemku p.č. 1658/1 v k.ú. Hosty Miroslav Daňhel, bytem Havlíčkova 205, 375 01 Týn nad Vltavou odstoupení od souhlasu se stavbou na svém pozemku. Na předmětném pozemku se nachází šachta označená v předložené projektové dokumentaci jako Š1, která zde byla vybudována již v rámci trasy řádně povolené první etapy budování kanalizace v obci Hosty, zároveň však je i nedílnou součástí dodatečně povolovaného Sběrače A a od šachty Š1 dále po předmětném pozemku pokračuje úsek kanalizace směrem k nově vybudované a zkolaudované ČOV. V následných jednáních Obce Hosty s vlastníkem pozemku p.č. 1658/1 Miroslavem Daňhelem nedošlo k dohodě o souhlasu s existencí stavby na jeho pozemku, Obec Hosty zadala provedení změny trasy kanalizace v tomto sporném úseku, kde došlo k přeložení trasy původního Sběrače B a dodatečně povolovaného Sběrače A včetně navazujícího úseku kanalizace směrem k ČOV na obecní pozemky mimo pozemek p.č. 1658/1, avšak z důvodu velké finanční náročnosti od tohoto řešení upustila v řízení o dodatečném povolení stavby.

Dne 1.6.2020 podala Obec Hosty opakovaně žádost o dodatečné povolení stavby pod č.j. MÚT/13871/2020, které však vzhledem k probíhajícímu původnímu řízení po dohodě s vodoprávním úřadem vzala dne 30.6.2020 zpět podáním spis. zn. MÚT/16683/2020. Vodoprávní úřad dne 8.7.2020 toto řízení z důvodu zpětvzetí žádosti zastavil.

Dne 1.7.2020 pak podala Obec Hosty žádost o změnu dokončené stavby pod č.j. MÚT/16902/2020, ve které s odkazem na §59a zákona 254/2001 Sb. (vodní zákon) požaduje změnu dokončené stavby. Jako podklad bylo mimo jiné doloženo čestné prohlášení původního vlastníka pozemku p.č. 1658/1 p. Václava Suchana ze dne 17.6.2020, z něhož vyplývá, že v době realizace stavby jako tehdejší vlastník pozemku se stavbou na svém pozemku souhlasil. Toto řízení z důvodu duplicity s probíhajícím řízením o dodatečném povolení stavby vodoprávní úřad dne 15.2.2021 zastavil, neboť v současné době stále pokračuje řízení o dodatečném povolení stavby, zahájené dne 13.3.2019.

Dne 17.02.2021 vyzval vodoprávní úřad Obec Hosty, aby předložila aktuální souhlasy nebo věcná břemena vlastníků pozemků, na kterých se stavba nachází a stanovil lhůtu do 17.04.2021. Dne 01.03.2021 vydal vodoprávní úřad sdělení o dalším postupu v řízení o dodatečném povolení stavby, kde navrhl tři možnosti řešení. Jako jedno z řešení bylo provedení stavby kanalizace mimo pozemek parc.č. 1658/1 v katastrálním území Hosty. Dne 15.12.2021 vodoprávní úřad obdržel čestné prohlášení starosty obce Františka Matějky, nar. 11.02.1958, bytem Hosty 11, ve kterém uvádí, že podpisy vlastníků pozemků jsou nadále v platnosti a stavba byla realizována mimo pozemek parc. č. 1658/1 v katastrálním území Hosty. Dne 17.02.2022 vodoprávní úřad obdržel podpisy nových vlastníků pozemků, kteří souhlasí s provedením stavby.

V rámci dodatečného povolení stavby lze vydat kladné rozhodnutí za předpokladu, že všichni současní vlastníci dotčených pozemků vyjádří svůj souhlas s vedením kanalizace po svém pozemku.

Vodoprávní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Stanoviska sdělili:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, Nemanická č.p. 2133/10, , 370 10 České Budějovice, vyjádření n.zn. SUS Jck/17057/2018/60564 ze dne 30.10.2018
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, závazné stanovisko n.č.j. KHSJC 31230/2018/HOK/ CB-CK ze dne 20.11.2018.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ve stavebních pracích nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci vodoprávní úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Ing. Ivan Palma
Vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Toto oznámení o zahájení společného řízení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

1. Obec Hosty, IDDS: ijbamr6

sídlo: Hosty č.p. 84, 375 01 Týn nad Vltavou 1

hlavní účastníci

2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

3. Milada Studihradová, Hosty č.p. 17, 375 01 Týn nad Vltavou 1

4. Pavel Sobíšek, České armády č.p. 408, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1

5. Hana Kodadová, Vodňanská č.p. 470, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1

6. Pavel Stejskal, Ječná č.p. 806, 375 01 Týn nad Vltavou 1

7. Jaroslav Kobližka, Doubrava č.p. 29, Chrástany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

8. František Syrovátka, Orlická č.p. 430, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1

9. Vladimír Hronek, Komenského č.p. 693, 375 01 Týn nad Vltavou 1

10. Miloslava Ševčíková, Hosty č.p. 83, 375 01 Týn nad Vltavou 1

11. Václav Ševčík, Hosty č.p. 83, 375 01 Týn nad Vltavou 1

12. Václav Komínek, sídl. Obránců míru č.p. 807, 391 65 Bechyně

13. Pavel Peitner, Hosty č.p. 86, 375 01 Týn nad Vltavou 1

14. Iveta Peitnerová, Hosty č.p. 86, 375 01 Týn nad Vltavou 1

15. Marie Zelinková, Hosty č.p. 88, 375 01 Týn nad Vltavou 1

16. Libor Blecha, Hosty č.p. 23, 375 01 Týn nad Vltavou 1

17. Václav Blecha, Hosty č.p. 22, 375 01 Týn nad Vltavou 1

18. Roman Blecha, Hosty č.p. 99, 375 01 Týn nad Vltavou 1

19. Iva Blechová, Hosty č.p. 99, 375 01 Týn nad Vltavou 1

20. Jan Anděl, Hosty č.p. 35, 375 01 Týn nad Vltavou 1

21. Petra Pechová, Vodňanská č.p. 466, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1

22. Michal Pech, Vodňanská č.p. 466, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1

23. Pavla Hladečková, Hosty č.p. 21, 375 01 Týn nad Vltavou 1

24. Jaroslava Andělová, Hosty č.p. 103, 375 01 Týn nad Vltavou 1

doručování veřejnou vyhláškou:

25. Město Týn nad Vltavou, Úřední deska, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1

26. Obecní úřad Hosty, Úřední deska, IDDS: ijbamr6, sídlo: Hosty č.p. 84, 375 01 Týn nad Vltavou 1

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (doručování veřejnou vyhláškou):

st. p. 4, 8, 10, 9/1, 9/2, 13, 14, 15, 21/1, 22, 25, 27, 50, 51, 52, 53, 54, 117, 127, 118, 132, 134, 137, 142, 147, 148, 172, 183, 190, 195 parc. č. 1403, 1404/1, 1404/2, 1412, 1421, 1422/1, 1423/5, 1463, 1464/1, 1466/1, 1466/2, 1484, 1547, 1550/5, 1555/1, 1556/2, 1558, 1564/2, 1568/3, 1570/1, 1570/3, 1572, 1573/2, 1573/3, 1573/5, 1574/1, 1575, 1580, 1582/1, 1582/2, 1584/1, 1584/2, 1584/5, 1586, 1594/1, 1594/2, 1594/3, 1597/5, 1597/6, 1604/2, 1605, 1606/2, 1616, 1618/1, 1619/2, 1621, 1624/2, 1647, 1649, 1650, 1653, 1657, 1658/1, 1660, 1661/1, 1663, 1676, 1689/6, 1689/7, 1689/9, 1721, 1722, 1723, 1726, 1727/1, 1728, 1730, 1731/2, 1734, 1735, 1738, 1739/7, 1739/9, 1739/10, 1739/13, 1739/14,

1739/15, 1739/17, 1739/18, 1739/19, 1739/20, 1739/23, 1781/5, 1860, 1868/6, 1869/21, 2062/3, 2062/4, 2062/5, 2063/3, 2063/7, 2063/10, 3400/1, 3400/7, 3400/10, 3400/12, 3400/17, 3402/4, 3402/13, 3403/17, 3408, 3410/2, 3411/2, 3414/1, 3438/8, 3438/9, 3438/16, 3438/17, 3445/5 v katastrálním území Hosty

dotčené orgány

27. Městský úřad Týn nad Vltavou, Odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1
28. Městský úřad Týn nad Vltavou, odbor regionálního rozvoje - úsek územního plánování, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1
29. Městský úřad Týn nad Vltavou, Odbor regionálního rozvoje, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1
30. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
31. Obecní úřad Hosty, IDDS: ijbamr6
sídlo: Hosty č.p. 84, 375 01 Týn nad Vltavou 1